



BREZPLAČNI

izobraževalni tečaji in tabori za učenje digitalnih kompetenc

6-15 in 16-29 let

Poročilo medijskih objav

Pripravljeno: **08.06.2026**

Pojavnost:



Ključne besede v poročilu:

STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE	8
GRADNJA STANOVANJ	2
STANOVANJSKO POSLOVNI OBJEKT	1
CENE NEPREMIČNIN	4
POSLOVANJE Z NEPREMIČNINAMI	2
NAJEMNA STANOVANJA	6
STANOVANJSKA GRADNJA	3

Pregled objav

5. 06. 2026	https://www.24ur.com/	Stran/Termin:	SLOVENIJA
Naslov:	Namesto parkirišča stanovanja, ob obvoznici najvišja stolpnica		
Vsebina:	Ljubljana bo v prihodnjih letih dobila več novih stolpnic, kar bo precej spremenilo silhueto slovenske prestolnice. V središču mesta bo v sklopu projekta Emonika nastala stometrska poslovna stolpnica, le nekaj sto metrov stran pa bodo slovaški investitorji predvidoma še letos začeli graditi stanovanjski objekt		
Avtor:	Maruša Slana		
Žanr:	SPLETNI ČLANEK		
Gesla:	STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, GRADNJA STANOVANJ, STANOVANJSKO		
6. 06. 2026	Delo	Stran/Termin: 13	SLOVENIJA
Naslov:	Sloveniji se je zgodila Amerika		
Vsebina:	Gostujoče pero		
Avtor:	Edvard Oven		
Žanr:	KOMENTAR		
Gesla:	STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE		
6. 06. 2026	Večer	Stran/Termin: 18	SLOVENIJA
Naslov:	Najvišje plače v Šoštanju, padec v Nazarjah		
Vsebina:	POSLOVANJE SAŠA REGIJE		
Avtor:	Rozmari Petek		
Žanr:	POROČILO		
Gesla:	POSLOVANJE Z NEPREMIČNINAMI		
6. 06. 2026	Delo	Stran/Termin: 9	SLOVENIJA
Naslov:	Obseg storitev v območju z evrom in EU marca večji		
Vsebina:	Statistika V medletni primerjavi se je v območju z evrom obseg storitev v transportu in skladiščenju povečal za 2,6 odstotka		
Avtor:	STA		
Žanr:	POROČILO		
Gesla:	POSLOVANJE Z NEPREMIČNINAMI		
6. 06. 2026	Primorski dnevnik	Stran/Termin: 5	SLOVENIJA
Naslov:	Za soočanje s stanovanjsko krizo pozivajo k enotni evropski politiki		
Vsebina:	Kongres Housing Europe		
Avtor:	Valentina Sancin		
Žanr:	POROČILO		
Gesla:	STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, NAJEMNA STANOVANJA, CENE NEPREMIČNIN,		
6. 06. 2026	www.sta.si	Stran/Termin:	SLOVENIJA
Naslov:	Občina Ilirska Bistrica s številnimi investicijami ob občinskem prazniku		
Vsebina:	V Občini Ilirska Bistrica potekajo številne investicije na več področjih. Med največjimi so gradnja vodovodnega povezovalnega omrežja, prizidka osnovne šole Dragotina Ketteja v Ilirski Bistrici, vlaganja v športno infrastrukturo in v lokalne ceste. Ob občinskem prazniku, ki so ga praznovali v četrtek, pa		
Avtor:	rr/mo		
Žanr:	SPLETNI ČLANEK		
Gesla:	STANOVANJSKA GRADNJA		
6. 06. 2026	www.sta.si	Stran/Termin:	SLOVENIJA
Naslov:	Začenja se dozidava zdravstvene postaje v Žirovnici		
Vsebina:	Zdravstveno postajo Selo pri Žirovnici čaka skoraj 900.000 evrov vredna dozidava. Žirovniški župan Leopold Pogačar je pogodbo z izvajalcem, podjetjem Kovinar - Gradnje ST podpisal ta četrtek. Dela bodo stekla kmalu in bodo predvidoma končana do konca leta.		
Avtor:	tzu/mo		
Žanr:	SPLETNI ČLANEK		
Gesla:	NAJEMNA STANOVANJA		

7. 06. 2026	https://www.24ur.com/	Stran/Termin:	SLOVENIJA
Naslov:	Mirno je govorila o stvareh, ki bi marsikoga zlomile		
Vsebina:	Mamici samohranilki, junakinji tokratne zgodbe, sem dala ime Viktorija. Tako kot bo ostalo skrito njeno pravo ime, bodo zaradi spoštovanja zasebnosti ostale skrite tudi nekatere življenjske okoliščine. Te so jo lani pripeljale do tega, da je pri nas zaprosila za pomoč pri plačilu obšolskih dejavnosti za svoje tri hčerke.		
Avtor:	Živa Logar		
Žanr:	SPLETNI ČLANEK		
Gesla:	STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE		
7. 06. 2026	Radio Slovenija 1	Stran/Termin: 07:00:00	SLOVENIJA
Naslov:	Rast cen nepremičnin v Sloveniji in predlogi za ureditev trga		
Vsebina:	V Sloveniji se cene nepremičnin vztrajno dvigujejo, kar otežuje dostop do stanovanj za večino prebivalstva. Geodetska uprava poroča o visokih cenah, ki so v Ljubljani presegle 5.000 evrov za kvadratni meter. Marko Novak iz Slovenskega nepremičninskega združenja izpostavlja oddajanje za		
Avtor:	Jure Čepin		
Žanr:	DIALOGIZIRANO POROČILO		
Gesla:	CENE NEPREMIČNIN		
7. 06. 2026	https://www.zurnal24.si/	Stran/Termin:	SLOVENIJA
Naslov:	Zgradili bodo sosesko z 200 javnimi najemnimi stanovanji		
Vsebina:	Super priložnost za mlade!		
Avtor:	STA		
Žanr:	SPLETNI ČLANEK		
Gesla:	STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, NAJEMNA STANOVANJA		
7. 06. 2026	www.rtv slo.si	Stran/Termin:	SLOVENIJA
Naslov:	V Velenju načrtujejo sosesko z 200 javnimi najemnimi stanovanji		
Vsebina:	Zgradili bi jih v sodelovanju s stanovanjskim skladom		
Avtor:	A. S.		
Žanr:	SPLETNI ČLANEK		
Gesla:	STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, NAJEMNA STANOVANJA		
8. 06. 2026	Primorske novice	Stran/Termin: 3	SLOVENIJA
Naslov:	Ajdovce razburja gradnja objekta tik ob zidu starega pokopališča		
Vsebina:	ajdovščina Tik ob starem delu pokopališča raste nova stanovanjska stavba z 28 stanovanji		
Avtor:	Katja Željan		
Žanr:	POROČILO		
Gesla:	STANOVANJSKA GRADNJA		
8. 06. 2026	Slovenske novice	Stran/Termin: 3	SLOVENIJA
Naslov:	Gradili bodo stanovanja		
Vsebina:	Velenje bi lahko v prihodnjih letih dobilo eno največjih novih stanovanjskih sosesk.		
Avtor:	STA		
Žanr:	VEST		
Gesla:	STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, NAJEMNA STANOVANJA		
8. 06. 2026	Slovenske novice	Stran/Termin: 6	SLOVENIJA
Naslov:	Največja naložba v stanovanja		
Vsebina:	V Rogaški Slatini naj bi imele tudi pri tržnih stanovanjih prednost mlade družine		
Avtor:	ŠPELA KURALT		
Žanr:	POROČILO		
Gesla:	STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, NAJEMNA STANOVANJA, GRADNJA		

5. 06. 2026

<https://www.24ur.com/>

Stran/Termin:

Naslov: Namesto parkirišča stanovanja, ob obvoznici najvišja

Naklada:

Avtor: Maruša Slana

Površina/Trajanje: 1,00

Rubrika/Oddaja:

Žanr: SPLETNI ČLANEK

Gesla: STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, GRADNJA STANOVANJ,

https://www.24ur.com/novice/slovenija/stanovanja_6.html

NOVICE ŠPORT POP IN POPKASTVREME SVEŽE TV ODDAJE/OYO MAGAZIN



Slovenija

Črna kronika

Tujina

Gospodarstvo

Znanost in tehnologija

Fokus

Inšpektor

Svet

NOVO 09.47 'Ogrevanje' na Balatonparku, na stezi je razred moto2

SLOVENIJA

Namesto parkirišča stanovanja, ob obvoznici najvišja stolpnica

Ljubljana, 05. 06. 2026 09.34 pred 26 minutami 4 min branja 18

AVTOR:
Maruša Slana

Ljubljana bo v prihodnjih letih dobila več novih stolpnic, kar bo precej spremenilo silhueto slovenske prestolnice. V središču mesta bo v sklopu projekta Emonika nastala stometrška poslovna

stolpnica, le nekaj sto metrov stran pa bodo slovaški investitorji predvidoma še letos začeli graditi stanovanjski objekt Nordika s 23 nadstropji. Novo poslovno središče Ljubljane bo, kot kaže, postala tudi Šiška. Ob Celovski cesti bo stala najvišja stolpnica v Sloveniji, futuristični stanovanjsko-poslovni objekt pa načrtujejo tudi Bolgari. V Ljubljani se tako pospešeno gradi, medtem ko cene stanovanj še naprej naraščajo.



17°C

**VSI SMO TU**



VOYO

Že tako gosto poseljena in prometno obremenjena Šiška bo v prihodnjih letih dobila še vsaj dve novi stolpnici. Mestni svet je na ponedeljkovi seji sprejel dopolnjen osnutek odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za skoraj 60-metrsko poslovno-stanovanjsko stolpnico s 16 nadstropji.

Ta bo stala na križišču Celovške ceste in Gospodinjske ulice. Predvidenih je 80 stanovanj in več poslovnih prostorov. Investitor je družba Smart Property Fund. Gre za bolgarsko nepremičninsko podjetje, ki izvaja projekte v Nemčiji, Bolgariji, na Portugalskem, Češkem in tudi v Sloveniji. Kot so zapisali na spletni strani, so navdih za nov nebotičnik v Ljubljani črpali iz futurizma začetka 20. stoletja in arhitekturnega duha New Yorka.



To sicer ne bo prvi projekt za Bolgare v Ljubljani. Lani so zaključili še en nepremičninski projekt, in sicer gradnjo večstanovanjskega kompleksa Residence Zelena jama. Ta se nahaja ob Pokopališki ulici v



NAJBOLJ BRANO

SLOVENIJA

Namesto parkirišča stanovanja, ob obvoznici najvišja stolpnica

TUJA SCENA

Umrli igralec James Handy, večkrat ga je zabodel pastorek

SLOVENIJA

Janševa ministrska ekipa prevzema posle od svojih predhodnikov

TUJINA

Vse žrtve letalske nesreče so bili Avstrijci, stari od 40 do 65 let

FILM/TV

Sydney Sweeney vztrajala pri goloti v Evforiji



bližini Šmartinskega parka. Kupci so se v dva vila bloka s skupno 40 stanovanji vselili lani spomladi.



Rezidenca Zelena jama FOTO: Aljoša Kravanja

Najvišja stolpnica v državi

V bližini C-Towerja, ob nakupovalnem središču Aleja, pa bo Ljubljana dobila stolpnico, ki bo s predvidenimi 114 metri najvišja v Sloveniji.

Projekt gradnje stolpnice Severnica je februarja letos pridobil integralno gradbeno dovoljenje. Gre sicer za poslovni objekt, njegovo futuristično podobo pa je zasnoval priznani britanski arhitekturni biro Zaha Hadid Architects v sodelovanju s slovenskim S Ateljajem. Stavba je zasnovana kot vitka stolpnica izrazito fluidne oblike.

Ker je stavba umeščena in posega v Pot spominov in tovarštva (PST), je država investitorju naložila vrsto strogih pogojev. Med drugim tudi zaščito drevoreda med gradnjo pod stalnim nadzorom arborista, petletno spremljanje in morebitno nadomeščanje dreves, pticam prijazne steklene površine, arheološki nadzor ter krajinsko ureditev, ki ohranja to območje kulturne dediščine.

Datum začetka in konca gradnje še ni znan.



Vizualizacija stolpnice Severnica. FOTO: POP TV

Na nasprotni strani ljubljanske severne obvoznice pa nastaja še en poslovni kompleks, WestLink Campus, ki naj bi bil dokončan v letošnjem letu. Ponudil bo več kot 2.500 m² poslovnih površin in



Novi letošnji letjalci



OGLAS
Ko mozgani ne utihnejo: kaj so vsiljive misli o izkušnjah



OGLAS
Varna in zdrava hrana: kako opremljati novo s



OGLAS
Najdražje je, če bolnik podobnega zdravljenja ne dobi pravočasno



OGLAS
Kako izbrati poletno osvežitev, ki res odžejja



OGLAS
Od dveh najetih pisarniških in mednarodnih akademskih zgošče: FUDS praznuje 40 let

📧 E-NOVICE

😊 ŠALA DNEVA

Moški stoji do kolena v vodi v bazenu in zavpije: "To ni mogoče! To ni mogoče!" Čez nekaj minut ponovno: "To ni mogoče!" Približa se kopališki mojster in vpraša: "Kaj ni mogoče?"

👍 1158 💬 338

🗳 ANKETA



Se strinjate z novimi pravili za bolniško odsotnost?

da



približno 600 parkirnih mest.

Stolpnice v Šiški sicer niso novost. Tam sta v zadnjem obdobju zrasla Celovška dvojčka oz. Spektra, v neposredni bližini pa še stanovanjska soseska Kvartet s štirimi stanovanjskimi stolpiči, ki jo je zgradil slovaški Corwin. Nasproti Tivolija pa stoji še ena zlata stolpnica, Bellevue Living.



Projekti Slovakov

Nova stanovanjska stolpnica se obeta tudi v neposredni bližini novega Potniškega centra Ljubljana, ob Masarykovi cesti. Kot so za naš portal pojasnili v Corwinu, so trenutno v postopku pridobivanja gradbenega dovoljenja, ki je pogoj za začetek gradnje.

Če bo postopek potekal po načrtih, pričakujejo, da bodo z gradbenimi deli začeli še letos. Prodaja stanovanj se uradno še ni začela, a po navedbah investitorja opažajo "zelo velik interes javnosti".

Stavba bo visoka 82 metrov, imela pa bo 23 nadstropij. Stolpnico so zasnovali v norveškem arhitekturnem studiu Snøhetta, znanem po projektih, kot je operna hiša v Oslu. Projekt sicer predvideva približno 290 stanovanj.

Corwin v Ljubljani načrtuje še projekta Linhartov kvart in Kolinska. Ob predpostavki, da bodo vsi postopki potekali po načrtih, bi se lahko gradnja nove stanovanjske soseske ob Šmartinski cesti začela še letos. V prvi fazi je predvidenih približno 200 stanovanj.

Projekt Linhartov kvart, ki predvideva gradnjo stanovanj v bližini Gospodarskega razstavišča, pa je še v zgodnji fazi razvoja.

ne

Moški

Ženska

Zaposleni morajo zdravniku bolniško odsotnost sporočiti še isti dan

TV SPORED

POP Naj zasije sreča
09.45 - 10.40

▲ Alarm za Kobro 11
09.20 - 10.20

KINO Planet akcija
09.50 - 10.20

BRIO MasterChef Avstralija
09.30 - 10.45

OTO Heidi
09.25 - 10.05

ASTRA Besa
09.45 - 10.30



Nordika FOTO: Corwin



Še ena, stometrska stolpnica je predvidena tudi na vogalu Trga OF in Dunajske ceste kot del projekta Emonika. Investitor Mendota Invest iz skupine OTP napoveduje, da bo kompleks zaživel v letu 2027.

Največji park v Ljubljani

Ljubljanski župan **Zoran Janković** je na nedavni podelitvi priznanj častnim meščanom Ljubljane napovedal, da nova vizija razvoja Ljubljane do leta 2045 omogoča gradnjo 45.000 stanovanj. Samo ob Šmartinski cesti bo po njegovih besedah v naslednjih 10 letih nastalo 11.000 stanovanj.

Stanovanjski skladi naj bi medtem po napovedih župana v naslednjih štirih letih zgradili 3000 stanovanj za najem. Že ta mesec se bo predvidoma začela gradnja nove soseske na Povšetovi, kjer bo 361 stanovanj. Janković je prav tako napovedal selitev LPP iz Šiške v Stanežiče, s selitvijo pa se bo med Celovško in Litostrojsko cesto sprostilo veliko zemljišče, kjer bo nastal največji park v Ljubljani in nova stanovanjska stolpnica z mestnimi stanovanji.

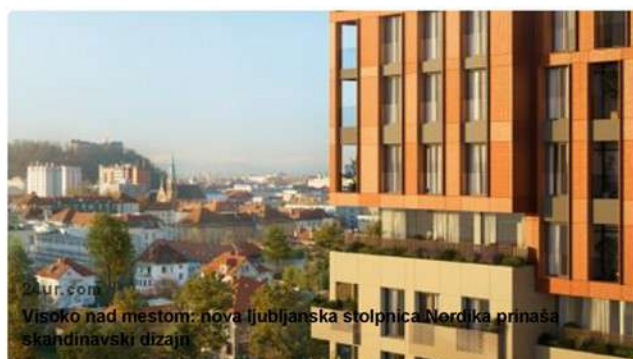


Primat najvišjih cen stanovanj je v letu 2025 ohranila



Ljubljana. Srednja cena prodanih stanovanj se je v primerjavi z letom 2024 zvišala za 540 evrov na kvadratni meter. Za večino lani vseljenih novih stanovanj na območju Ljubljane se je cena gibala od 7000 evrov na kvadratni meter brez upoštevanja cene garaž oz. parkirnih prostorov. Najdražje novogradnje so se prodale po ceni 10.000 evrov na kvadratni meter in več.

STANOVANJA ŠIŠKA LJUBLJANA NEPREMIČNINE



Visoko nad mestom: nova ljubljanska stolpnica Nordika prinaša skandinavski dizajn



Večina Dunajčanov ima dostop do ugodnega stanovanja, cena 6,67 evra na m²



Kaj bo zraslo na degradiranem zemljišču poleg železniške postaje Ljubljana?

6. 06. 2026 Delo

Stran/Termin: 13

Naslov: Sloveniji se je zgodila Amerika

Naklada: 16.187,00

Avtor: Edvard Oven

Površina/Trajanje: 875,98

Rubrika/Oddaja: GOSTUJOČE PERO

Žanr: KOMENTAR

Gesla: STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE



Gostujoče pero

Sloveniji se je zgodila Amerika

»Če sem se kaj naučil iz zadnjih ameriških volitev, je to bila lekcija iz demokracije. Namreč, iz odtujenih kabinetov, tudi če so še tako demokratični, ni mogoče vladati. Vsaj dolgo časa ne. Treba je med ljudi. Jih poslušati in slišati. Ne pa pošiljati dobro plačanih piarovcev, da prepričujejo novinarje. Ko so državljanke in državljani enkrat že odločeni, koga (ne) bodo volili, je vse prepozno ...

Se nam marca morda obeta ameriški volilni scenarij? Ne vidim prav veliko razlogov, zakaj naj bi bilo v Sloveniji kaj drugače.«

Tako sem med drugim zapisal v prispevku v tem časopisu kakšen mesec pred marčevskimi volitvami. Tudi prispevek kot celota je zahteval veliko političnih izkušenj in poguma za pisanje. Pa tudi za njegovo objavo. Takoj sem dobil nalepko desničarja. Samo nasmehnem se lahko. Sem liberalni demokrat, ki misli s svojo



Edvard Oven
poslovnež,
nekdanji
direktor
Stanovanjskega
sklada RS in
politik

glavo in piše s svojo roko. Vendar ni dvoma. Volitve so temu prispevku dale verodostojnost. Tudi »track record« mojega javnega pisanja zdrži preverjanje. Zelo malo nas je takih. Veliko pa je zdaj gledanja v tla.

Ameriški mediji, ankete javnega mnenja in hollywoodski influencerji z več deset milijoni sledilcev so navdušeno podpirali in razglašali, da bo zmagovalka predsedniških volitev demokratska kandidatka Kamala Harris. Vse višje cene v trgovinah, visoke cene vse bolj nedostopnih stanovanj in poslabšana varnost ameriških družin zaradi odprte migrantske politike so močno spremenile ameriške volivce.

Zgodil se je pravi odpor delavskega in srednjega razreda proti odtujenosti vladajoče demokratske politične elite. Svoje razočaranje in novo upanje so obkrožili na volilnih lističih. Zato zmagovalec ameriških predsedniških volitev ni bil nobeno presenečenje.

V Sloveniji imamo po štirih letih vladanja koalicije Gibanja Svoboda, SD in Levice zgodovinsko najdražja stanovanja, zgodovinsko najvišje državne in tržne stanovanjske najemnine ter zgodovinsko neznosno nedostopnost bivanja. Prava patološka stanovanjska brezizhodnost predvsem za mlade družine. Podivjale so cene živilskih izdelkov. Tudi cene bencina. Izgubljeno je bilo zaupanje ljudi v varnost. Številni so ostali brez svojega zdravnika. Mnogi otroci so brez ortodonta. Čakalne vrste za operacije so daleč, daleč predolge. Številni starejši so ostali z visokimi položnicami za dolgotrajno oskrbo. Tudi to je vplivalo na spremenjene slovenske volilne preference. Predvsem pri mladih in mlajših družinah ter z njimi povezanih starejših. Tako kot v Ameriki so tudi v Sloveniji ljudje svoje razočaranje in novo upanje obkrožili na volilnih lističih. Zato levodesni rezultat zadnjih državnoborskih volitev ni bil nobeno presenečenje.

Da, Sloveniji se je zgodila Amerika.

Spremljal sem dolgoletnega prvega vladnega politika še kar od blizu, a z dovolj varne razdalje. Janez Drnovšek ni netil sovraštva, ni razdvajal, ni izključeval, ni bil domišljav, ni bil »dolce vita« politik. Navzven in navznoter je bil politik 24/7. Zato mu je uspelo sestavljati barvite vladne koalicije prek politične sredine. Nikoli ne bi dovolil, da bi mu najmanjša in najbolj neizkušena politična stranka določala vladno politiko. Res je postavljaj za ministre tudi svoje »mulce«, kot je šaljivo poimenoval »zsmsjevce« v stranki LDS. Janeza Kopača za nekajtedenskega ministra za finance, Pavla Gantarja za ministra za okolje in prostor, Antona Ropa za ministra za



delo, od izkušenejših pa Miho Kozinca za ministra za pravosodje in Slavka Gabra za ministra za šolstvo. Hitro so se priučili ministrskega dela. Drnovšek je bil namreč strokovna in politična avtoriteta in si ni nihče upal, drznil

Beg kapitala in prebivalcev iz demokratsko vodenih mest in zveznih držav vzbuja resne pomisleke.

oblikovati in voditi ministrske politike mimo njega. Zato so si leta 2002 nekateri »mulci« v stranki LDS globoko oddahnili, ko je Drnovšek prevzel vodenje države. Žal je bil to tudi začetek razpada in konca stranke LDS.

Matematično povedano se je Robert Golob vpisal v zgodovino slovenskega vladanja kot Janez Drnovšek na minus prvo potenco. Že začel je svoje vladanje z izjavo, da je imela notranja ministrica Tatjana Bobnar eno samo

nalogo, to je očistiti policijo janšistov. Televizijski voditeljici Tanji Starič je v Odmevih odločno pojasnil svoje stališče in njeno vedenje, da je treba RTV očistiti janšizma. Ste kdaj slišali med vladanjem Janeza Drnovška kaj takega? Sram me je bilo ob takih izjavah. Pa ne samo mene.

Robert Golob je kot neizkušen politik, a po splošnem prepričanju vrhunski menedžer, naredil pri sestavljanju vlade kar nekaj usodnih napak. Če bi bilo v njem kaj Drnovškovega duha, bi z udobno večino vladal samo v koaliciji z umirjenimi, izkušenimi poslanci in politiki stranke SD. Pa ni. V vladno koalicijo je vzel najmanjšo stranko Levico z najbolj (pre)drznim političnim programom. Verjetno si je prek te stranke utopično želel obdržati vpliv na civilno družbo, kolesarje, sindikate, medije in si tako zagotoviti nenehno mobilizacijo novih in novih volivcev. Toda stranka Levica je bila brez profesionalnih izkušenj, zato so bili njeni veliki družbeni projekti zanjo preprosto prezahtevni. Celotna vladna ekipa bi morala garati zanje. A saj vemo, kako je pri nas s sovražnim spotikanjem političnih partnerjev.

Evforičen volilni rezultat ne dovoljuje političnih vzvišenih sanj, ampak vladanje s tresočo roko. Robert Golob pa je prav nasprotno hotel postati edini politični vladar na levi sredini.

Za najmanj dva mandata, če ne še več. Verjetno je s tem namenom vzel v vlado Alenko Bratušek in Marjana Šarca, njuni stranki pa utopil v Gibanju Svoboda. Ne onadva ne njuni politični stranki namreč niso bili izvoljeni v državni zbor. Ali je tudi s tem, ko ju je postavil za svoja ministra, prevaral volivce in razočaral ne tako majhen del članstva Gibanja Svoboda, mu je že in tudi še bo pokazal bolj ali manj neusmiljen čas.

S prihodom župana Zošana Mamdanija poteka v New Yorku in tudi v številnih drugih demokratsko vodenih ameriških mestih žgoč spopad med zagovorniki kapitalizma in socializma. Beg kapitala in prebivalcev iz demokratsko vodenih mest in zveznih držav vzbuja resne pomisleke. Kritiki na desni, republikanski strani sprašujejo, kako bodo ameriški demokrati ob takšnem begu kapitala in prebivalstva plačevali v teh mestih socialno pomoč, javna stanovanja, zastojno zdravstvo, ilegalne priseljence, dostopnejša stanovanja in šole. Kljub temu sta po zadnjih raziskavah javnega mnenja kar dve tretjini Američanov, mlajših od trideset let, naklonjeni socializmu.

Odgovore bodo morali iskati ameriški demokrati že za jesenske vmesne kongresne volitve in predvsem za nove predsedniške volitve leta 2029.

Tudi v Sloveniji se je začel srdit spopad med delom in kapitalom. Med levo in desno politiko.

Se bo Sloveniji ponovno zgodila Amerika?

Prispevek je mnenje avtorja in ne izraža nujno stališča uredništva.



6. 06. 2026 Večer

Stran/Termin: 18

Naslov: Najvišje plače v Šoštanju, padec v Nazarjah

Naklada: 17.789,00

Avtor: Rozmari Petek

Površina/Trajanje: 788,23

Rubrika/Oddaja: CELJSKO

Žanr: POROČILO

Gesla: POSLOVANJE Z NEPREMIČNINAMI



POSLOVANJE SAŠA REGIJE

Najvišje plače v Šoštanju, padec v Nazarjah

Lani je na območju poslovalo tri odstotke več družb, za tri odstotke so se povečali prihodki prodaje na tujih trgih, za tri evre so zrasle povprečne plače, kar je še vseeno manj od slovenskega povprečja

Rozmari Petek

Posprejetju interventnega zakona, po katerem Termoelektrarna Šoštanj opravlja javno službo ogrevanja doline, sta obe šaleški energetske družbi toliko zlezli iz velikega minusa, da regije nista več potegnili v rdeče številke. V tej dejavnosti je sicer še zmeraj minus, a veliko manjši. "Posamezna podjetja v regiji imajo velik vpliv na celotne rezultate regije in vsak premik v teh podjetjih se pozna na rezultatih celotne regije," pojasnjuje vodja velenjske izpostave Ajpesa **Marija Močnik**. "Tudi na Koroskem je podobno, ko največji konzorcij številčno potegne regijo nazaj. Tu pa se je situacija, verjetno s tem zakonom, izboljšala," dodaja. "Ta zakon še ni čisto dorečen, ne vemo, kaj lahko pričakujemo od nove vlade. A glede na to, da vsi poudarjajo stabilno, predvidljivo okolje, verjamem, da se bodo tega zavedali in da bodo tudi novi odločevalci v tej luči pomagali gospodarstvu," dodaja direktor Savinjsko-Saleške gospodarske zbornice **Rok Plankelj** in hkrati poudarja, da šele lanskoletni po-

datki končno kažejo bolj realno sliko poslovanja regije.

Vse sloni na velikih

Lani je v regiji poslovalo 1409 gospodarskih družb, kar je tri odstotke več kot leto prej. Stečaj je razglasilo devet podjetij, kar so trije manj kot v letu 2024. Je pa regija istega leta še imela enajst velikih gospodarskih družb, lani pa le še šest. Ravno na velikih pa sloni celotno gospodarstvo. Ne zgolj zato, ker so daleč največji delodajalci, daleč največji izvozniki, temveč tudi zato, ker dajejo delo številnim manjšim podjetjem v okolici. V Šaleški dolini se vsake toliko časa pojavi bojazen, da bo lastnik Gorenja, multinacionalka Hisense, dobavitelje pripeljal od drugod. "Hisense je eden tistih paradnih konjev, ki ga moramo zelo ceniti. Še vedno je največji zaposlovalec. Definitivno obstajajo pritiski na določene izvajalce v dobavnih verigah, to vemo, a na to mi kot zbornica nimamo vpliva. Vseeno poslovanje Hi-



sense ne ogroža konzorcija ostalih partnerjev, vemo pa, da se je to že zgodilo v Srbiji. Mi si predvsem prizadevamo, da bi katerega od njihovih partnerjev pribavili v našo regijo," opisuje Plankelj.



Saša gospodarstvo v znamenju števila tri

Med bolj zanimivimi podatki, ki jih je prinesla letna Ajpesova statistika, so zaposleni in plače. Število zaposlenih se je zmanjšalo za dva odstotka; lani jih je v regiji delalo 16.564, je pa podjetjem uspelo za tri odstotke povečati rast neto dodane vrednosti; neto dodana vrednost na zaposlenega se je povečala za šest odstotkov, še vedno pa je nižja od slovenskega povprečja. Pod slovenskim povprečjem so tudi mesečne plače, čeprav so v primerjavi z letom 2024 višje za tri odstotke. Še najvišje imajo v Šoštanju (2323 evrov), najnižje v Gornjem Gradu (1706 evrov), najbolj opazen padec pa so zabeležili v občini Nazarje (z 2438 evrov so v letu dni plače padle na 2226 evrov). Obstaja razlaga: "Tako kot vemo, kdo je največji zaposlovalec v Šoštanju, vemo, kdo je v Nazarjah največji zaposlovalec. Vemo tudi, da se sooča z izzivi in odpuščanji. Velike organizacijske spremembe se dogajajo tudi pri lastnikih BSH v tujini. Po drugi strani imajo velik izziv z umeščanjem novih investicij v prostor. Lastniki rizika ne morejo prevzemati," pojasni Plankelj.

Na zbornici ustanovili sektor za kadre

Pod črto so s podatki za leto 2025 zadovoljni. Gospodarske družbe v Saša regiji

so ustvarile 128 milijonov evrov neto čistega dobička, medtem ko je regija leto prej zaradi energetskih družb imela kar devet milijard izgube. "Rezultati leta 2025 dajejo razlog za optimizem. Saša regija ima kakovostna podjetja, sposobne ljudi, močno industrijsko tradicijo in vse več znanja, na katerem lahko gradi svojo prihodnost. Ob tem pa ostajajo tudi pomembni izzivi. Eden največjih je pomanjkanje kadrov, saj regija še naprej beleži eno najnižjih stopenj brezposelnosti v Sloveniji. Podjetja se vse pogosteje srečujejo s težavami pri iskanju strokovnjakov in usposobljenih delavcev, zato bo povezovanje gospodarstva z izobraževalnim sistemom ter ustvarjanje pogojev za zadrževanje mladih talentov v regiji ena ključnih nalog prihodnjih let," opisuje direktor zbornice. Od tod odločitev, da so v zbornici ustanovili sekcijo za kadre. "Naslavljamovo vsa problematiko – od izobraževanja kadrov, problematiko zaposlovanja, zakonske spremembe, vse. Imamo zbor vseh ključnih kadrovikov v regiji, da izmenjujejo dobre in slabe prakse. Tudi na temo absentizma," pojasni.

Na splošno pa poudari: "Rezultati leta 2025 dokazujejo, da je gospodarstvo Saša regije kljub negotovostim, povezanim s prestrukturiranjem in energetskim prehodom, ostalo odporno, izvozno usmerjeno in razvojno naravnano. Podjetja ustvarjajo dobiček, povečujejo produktivnost in uspešno nastopajo na mednarodnih trgih. To potrjuje, da gospodarstvo ni izziv prestrukturiranja, temveč njegov ključni del rešitve. Naša naloga je, da skupaj z državo ustvarimo pogoje, v katerih bomo ta potencial pretvorili v nova delovna mesta, višjo dodano vrednost in dolgoročno konkurenčnost regije." Z naslova zakona o prestrukturiranju premogovne regije si obetajo 200 milijonov evrov.

Vodja velenjske izpostave Ajpesa **Marija Močnik** in direktor Savinjsko-Saleške gospodarske zbornice **Rok Plankelj** sta predstavila poslovanje družb v regiji v letu 2025, ko se je regija otrela minusa.

Foto: Rozmari Petek

PODATKI V OSPREDJU

- 1409 gospodarskih družb je poslovalo, kar je tri odstotke več kot leto prej.
- Gospodarske družbe v Saša regiji so lani ustvarile 128 milijonov evrov neto čistega dobička.
- Število zaposlenih se je zmanjšalo za dva odstotka.
- Eden največjih izzivov je pomanjkanje kadrov.
- Iz prestrukturiranja premogovne regije si obetajo 200 milijonov evrov.

Še vedno čakajo na sredstva Spirit

Konec maja naj bi bili znani rezultati drugega razpisa, ki ga je za premogovne regije razpisal Spirit, a jih še ni. Gre za ponovitev razpisa, na katerem bi Vonpharma in z njim povezano podjetje pridobila skoraj 20 milijonov evrov. Zaradi razveljavitve razpisa so brez sredstev ostala tudi ostala podjetja. "Pred dobrim mesecem smo jih pozvali, naj čim prej podjetej seznanijo, ali so bili uspešni pri prijavi, da se lahko čim prej lotijo črpanja sredstev. Mene je skrbelo, ker gre za tesne časovnice, če bo v drugem poskusu sploh zadostno število prijav. Po informacijah, ki smo jih dobili, jih je bilo dovolj. Kdo se je prijavil, teh informacij pa nimamo," pravi Plankelj. Na pomislek, ali bo tako velik zamik razpisa vplival na poslovanje kakšnega od podjetij, pravi: "Menim, da mora biti dobljen razpis češnja na torti, za vse ostalo moraš poskrbeti sam. Tudi če razpisa ne dobiš, moraš pripraviti poslovanje tako, da ne ogrožaš poslovanja."

Vsaj Vonpharma je po flasku na tej lokaciji opustila vsako misel o **poslovanju**. Svojo **nepremičnino** prodaja, ni pa znano, ali je kupca že našla. "Smiselno bi bilo privabiti kakšno farmacevtsko podjetje. Po mojem so najprej pokušali privabiti takšne. Škoda bi bila, da bi že postavljen objekt bil sam sebi namen," še dodaja Plankelj.

6. 06. 2026 Delo

Stran/Termin: 9

Naslov: Obseg storitev v območju z evrom in EU marca večji

Naklada: 16.187,00

Avtor: STA

Površina/Trajanje: 240,14

Rubrika/Oddaja: GOSPODARSTVO

Žanr: POROČILO

Gesla: POSLOVANJE Z NEPREMIČNINAMI



Obseg storitev v območju z evrom in EU marca večji

Statistika

V medletni primerjavi se je v območju z evrom obseg storitev v transportu in skladiščenju povečal za 2,6 odstotka

Obseg opravljenih storitev je bil v območju evra marca na mesečni ravni večji za 0,2 odstotka, v EU pa za 0,4 odstotka. Medletno se je okrepil za 0,9 oziroma 1,4 odstotka. Slovenija je na mesečni ravni dosegla 0,3-odstotno rast in na medletni 6,4-odstotno, je objavil evropski statistični urad Eurostat.

Marca se je na mesečni ravni obseg storitev v transportu in skladiščenju povečal za 0,7 odstotka, v informacijski in komunikacijski dejavnosti pa za 1,4 odstotka. V turizmu in gostinstvu je upadel za 0,5 odstotka in v poslovanju z nepremičninami za 0,4 odstotka. V strokovnih, znanstvenih in tehničnih dejavnostih je padel za 1,0

odstotka, v administrativnih in pomožnih storitvenih dejavnostih pa se je za 0,4 odstotka okrepil.

V EU je bil glede na februar v transportu in skladiščenju večji za 1,0 odstotka, v turizmu in gostinstvu se je za 0,4 odstotka zmanjšal, v informacijski in komunikacijski dejavnosti se je za 1,8 odstotka okrepil, v poslovanju z nepremičninami pa je ostal nespremenjen. V strokovnih, znanstvenih in tehničnih dejavnostih se je zmanjšal za 0,9 odstotka, v administrativnih in pomožnih storitvenih dejavnostih pa se je za 0,4 odstotka okrepil.

Med državami, za katere so bili na voljo podatki, so na mesečni ravni največje rasti ustvarile Madžarska (+14,3 odstotka), Luksem-

1,4 %

je v EU znašala medletna rast storitev

burg (+6,1 odstotka) in Nizozemska (+3,1 odstotka). Največje padce pa so imele Grčija (-1,9 odstotka), Nemčija (-1,6 odstotka) in Avstrija (-0,8 odstotka).

V medletni primerjavi se je v območju z evrom obseg storitev v transportu in skladiščenju povečal za 2,6 odstotka. V turizmu in gostinstvu se je za 1,5 odstotka zmanjšal. V informacijski in komunikacijski dejavnosti je narasel

za 3,9 odstotka, v poslovanju z nepremičninami pa se je za 0,7 odstotka skrčil.

V strokovnih, znanstvenih in tehničnih dejavnostih je bil večji za 0,8 odstotka, v administrativnih in pomožnih storitvenih dejavnostih pa 0,6 odstotka manjši.

V EU se je v transportu in skladiščenju za 2,2 odstotka povečal, v turizmu in gostinstvu pa za 1,3 odstotka zmanjšal. V informacijski in komunikacijski dejavnosti se je povečal za 4,3 odstotka, v poslovanju z nepremičninami za 0,2 odstotka, v strokovnih, znanstvenih in tehničnih dejavnostih za 1,7 odstotka, v administrativnih in pomožnih storitvenih dejavnostih pa se je za 0,3 odstotka zmanjšal. STA



FOTO ROMAN ŠPIČ

Obseg storitev se je v EU v transportu in skladiščenju povečal za 2,2 odstotka, v turizmu in gostinstvu pa se je za 1,3 odstotka zmanjšal.

6. 06. 2026 **Primorski dnevnik**

Stran/Termin: 5

Naslov: Za soočanje s stanovanjsko krizo pozivajo k enotni

Naklada: 8.500,00

Avtor: Valentina Sancin

Površina/Trajanje: 681,91

Rubrika/Oddaja: TRŽAŠKA

Žanr: POROČILO

Gesla: STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, NAJEMNA STANOVANJA, CENE



Za soočanje s stanovanjsko krizo pozivajo k enotni evropski politiki

Kongres Housing Europe Predstavniki skladov, zadrug in institucij, ki so v raznih evropskih državah pristojni za stanovanjsko politiko, so v Trstu izpostavili krizo sektorja in potrebo po skupni viziji. Dežela FJK obljublja, da se bo zgledovala po Dunaju, Slovenija predstavila ambiciozen desetletni načrt



Valentina Sancin

TRST Stanovanjska kriza je v Evropi dan za dnem bolj izrazita, saj se povsod soočajo z naraščajočimi cenami stanovanj in vse višjimi stanovanjskimi stroški. V večjih mestih na primer vsak deseti prebivalec porabi več kot 40 odstotkov svojih prihodkov za stanovanje. Vsaka država članica ima sicer svojo samostojno bivalno politiko, prevladuje pa skupna želja po enotni stanovanjski politiki, so včeraj poudarili vodilni akterji na stanovanjskem področju iz cele Evrope, ki so se v Trstu zbrali na peti konferenci evropske stanovanjske politike Housing Europe's Annual Conference.

V mali dvorani gledališča Verdi so spregovorili direktorji, politični predstavniki, predsedniki zadrug in združenj, ki neposredno oblikujejo bivalno politiko od Italije do Danske, Belgije, Slovenije, Hrvaške, Irske in Španije. S ciljem, da bi z izmenjavo dobrih praks rešili domačo stanovanjsko krizo, a tudi pripomogli k razvoju neprofitne gradnje na ukrajinskem vojnem območju. Dogodek je priredila evropska federacija javne, združne in socialne stanovanjske gradnje Housing Europe v sodelovanju z Deželno Furlanijo – Julijsko krajino, tržaško občino in deželnim zavodom za neprofitno bivanje Ater.

Iskanje enotnosti

»Stanovanjsko vprašanje je za Trst in Furlanijo – Julijsko krajino urbanistični izziv,« je uvodoma dejala Cristina Amirante, v deželni vladi pristojna za infrastrukturo, »pozorni smo na potrebe ozemlja.« Dežela FJK se zgleduje po primerih dobre prakse urbane regeneracije v drugih evropskih mestih, je še dodala, in se pri tem zaveda, da je neprofitna gradnja prepletena s širšo paleto aktualnih vprašanj, ki gredo od energetske

V Sloveniji nameravajo v desetih letih podvojiti število javnih najemnih stanovanj

tranzicije do sociale.

Temeljnega pomena je sodelovanje med institucijami, so včeraj poudarili gostje, zlasti Marco Corradi, predsednik federacije Housing Europe: »Socialna gradnja bi morala novim generacijam ponuditi prostor, kjer lahko gradijo svojo prihodnost. Skupna evropska vizija je lahko odgovor na stanovanjsko vprašanje v tistih državah, kjer ni dovolj sredstev, povpraševanje pa narašča. Danes naš cilj ni samo uspeh zastopanih držav na kongresu. Vabimo namreč k razmišljanju o tem, kako s socialno gradnjo ponuditi boljšo prihodnost prebivalcem Ukrajine.«

Da je Italija pravkar namenila 10 milijard evrov stanovanjski



Kongres Mednarodne goste so povabili na oder male dvorane tržaškega gledališča Verdi TEDESCHI/FOTODAMJ@N

politiki s ciljem, da v desetih letih dogradi 100 tisoč neprofitnih stanovanj, je spomnil predsednik zveze Federcasa Marco Buttieri. »Skoraj ena milijarda je namenjena regeneraciji že obstoječih bivalnih enot,« je dodal, »preostali del vsote gradnji in pomoči revnejšim družinam pri plačevanju stroškov. Italija ima še druge velike cilje, ki pa jih sama ne more izpeljati.« Predsednica italijanske zadruge Legacoop Abitanti Rossana Zaccaria je spomnila na vlogo socialnih zadrug, ki stopajo na stran ogroženih družin.

Slovenski cilji nespremenjeni

Trst ima strateško pozicijo in lahko odigra ključno vlogo pri

dogovorih o enotni evropski stanovanjski politiki, tako pri neprofitni gradnji kot pri podporah prebivalcem in sodelovanju z zasebnim sektorjem. Tega mnenja je predsednik zavoda Ater Daniele Mosetti, ki je včeraj poudaril, da se v zadnjih letih sooča z novimi izzivi energetske tranzicije in večjega povpraševanja, »ki nas vodi v novo vizijo gradnje sošesk, ne pa samo stanovanjskih kompleksov«. Naj spomnimo, da je trenutno v Trstu, kljub velikemu povpraševanju, okrog 2000 praznih stanovanj Ater, ker niso vseljiva. Tako Mosetti kot Amirante sta sicer ob robu kongresa dejala, da se Trst namerava zgledovati po Dunaju, kjer pre-

vladuje načelo, da je stanovanje pravica, ne pa dobrina.

Slovensko stanovanjsko politiko je včeraj zastopal direktor Stanovanjskega sklada RS Črtomir Remec, ki je napovedal, da namerava Slovenija podvojiti ponudbo do leta 2035: »Javno najemnih stanovanj je v Sloveniji okrog 30 tisoč, kar je sorazmerno malo, okrog 4 odstotke celote. Desetletni načrt cilja na 8 odstotkov, to je do 70 tisoč javnih stanovanj. Nova vlada je napovedala, da se bo usmerila v podporo nakupa bivališča med mladimi prebivalci, sklad pa si je omenjene cilje postavil lani. Določila pretekle vlade nam omogočajo, da načrtovano tudi izpeljemo.«

Danska primer uspešne bivalne politike

Stanovanjska kriza je skoraj v vseh evropskih državah danes težko obvladljiva. Na včerajšnjem kongresu so se skoraj vsi predstavniki iz različnih evropskih držav naslanjali na upanje, da bo sodelovanje med članicami Evropske unije vendar prineslo rešitev. Le ena država je že zdavnaj rešila stanovanjsko vprašanje: Danska. Liesbeth Spies, predsednica danskega stanovanjskega sklada Aedas, je jasno povedala, da se nad težavami, ki so jih drugi izpostavljali na tržaškem kongresu, čudi: »Danska se je v zadnjih letih spopadla z demografskim porastom, kar je neposredno vplivalo na stanovanjsko politiko. A brez hujših posledic. Z zakonom, ki predvideva, da morajo vse nove gradnje najmanj 30 odstotkov prostora nameniti socialnim stanovanjem, zagotovimo bivalne enote vsem, ki jih potrebujejo.« Predsednica je tudi spomnila, da je na Danskem socialna gradnja namenjena vsem prebivalcem, ki zanjo zaprosijo, ne pa samo revnejšim ali ogroženim družinam: plačilo je sorazmerno z dohodkom prosilca, kar skladu omogoča, da se prenavlja oziroma, da vlaga v gradnjo vedno novih stanovanj. Severna evropska država ima na splošno domačinom cenovno najbolj dostopna stanovanja, saj je razmerje med povprečnim dohodkom in cenami nepremičnin, naj bodo v najemu ali na prodaj, najboljše v Evropi.

6. 06. 2026 www.sta.si

Stran/Termin:

Naslov: Občina Ilirska Bistrica s številnimi investicijami ob

Naklada:

Avtor: rr/mo

Površina/Trajanje: 1,00

Rubrika/Oddaja:

Žanr: SPLETNI ČLANEK

Gesla: STANOVANJSKA GRADNJA

<https://www.sta.si/3563107>

V Občini Ilirska Bistrica potekajo številne investicije na več področjih. Med največjimi so gradnja vodovodnega povezovalnega omrežja, prizidka osnovne šole Dragotina Ketteja v Ilirski Bistrici, vlaganja v športno infrastrukturo in v lokalne ceste. Ob občinskem prazniku, ki so ga praznovali v četrtek, pa napovedujejo nove investicije. Kot je na novinarski konferenci pred občinskim praznikom napovedal župan Občine Ilirska Bistrica Gregor Kovačič, je trenutno največ investicij na področju šolstva in komunalne infrastrukture. Pomemben premik se je v zadnjem letu zgodil tudi pri [stanovanjski gradnji](#). "V Ilirski Bistrici močno primanjkuje različnih stanovanj, od najemnih in tržnih do javnih," je povedal župan. Zato so veseli, da se v prihodnjih letih obetajo nove gradbene parcele za gradnjo individualnih stanovanjskih hiš, prav tako pa tudi gradnja novih stanovanj na dveh lokacijah. Težave imajo tudi zaradi vse večjega prometa. Po posodobitvi podatkov v navigacijskem sistemu se tranzitni promet sedaj usmerja na mestno obvoznico, kar sprošča promet v mestnem središču. Še nekoliko boljše bo po preategorizaciji ceste skozi mesto iz državne v občinsko, kjer bodo lahko vzpostavili drugačen prometni režim. Precej investicij ilirskobistriška občina v letošnjem letu namenja tudi v zaščito in reševanje, od gradnje novega gasilskega doma v Podgradu do nakupa novih gasilskih vozil in reševalnega vozila. Kovačič je omenil še uresničevanje občinskega participativnega proračuna, kjer so prvi projekti že zaključeni. Letošnji proračun Občine Ilirska Bistrica predvideva okoli 37 milijonov evrov prihodkov, od tega je za investicije namenjenih kar 57 odstotkov vseh prihodkov. Občina Ilirska Bistrica je na četrtekovi slavnostni seji ob občinskem prazniku naziv častna občanka podelila Nevenki Tomšič za njene zasluge pri temeljiti prenovi premskega gradu in Kettejeve spominske sobe v stari šoli na Premu ter ostalo delo v dobrobit lokalni skupnosti. Plakete, spominske plakete in županovo priznanje je prejelo še deset posameznikov in društev, ki s svojim delom in dosežki bogatijo skupnost. Četrtega junija 1942 je pogorelo sedem brkinskih vasi. Požgala jih je italijanska soldateska skupaj s fašističnimi kazenskimi enotami in vzela življenje številnim nedolžnim ljudem. Tistega dne so pobili več kot 30 ljudi, več kot 460 pa odgnali v internacijo. V spomin na ta tragični dogodek spominja občinski praznik Občine Ilirska Bistrica.

6. 06. 2026 www.sta.si

Stran/Termin:

Naslov: Začenja se dozidava zdravstvene postaje v Žirovnici

Naklada:

Avtor: tzu/mo

Površina/Trajanje: 1,00

Rubrika/Oddaja:

Žanr: SPLETNI ČLANEK

Gesla: NAJEMNA STANOVANJA

<https://www.sta.si/3563952>

Zdravstveno postajo Selo pri Žirovnici čaka skoraj 900.000 evrov vredna dozidava. Žirovniški župan Leopold Pogačar je pogodbo z izvajalcem, podjetjem Kovinar - Gradnje ST podpisal ta četrtek. Dela bodo stekla kmalu in bodo predvidoma končana do konca leta. Dozidava zdravstvene postaje predstavlja eno najpomembnejših občinskih investicij na področju zdravstva v zadnjih letih. Z novimi prostori bodo zagotovljeni boljši pogoji za delo zdravstvenega osebja, večja dostopnost zdravstvenih storitev in kakovostnejša obravnava pacientov. Gre za naložbo v zdravje, varnost in kakovost življenja občanov Žirovnice, poudarjajo na Občini Žirovnica. Kot je povedal žirovniški župan Leopold Pogačar, je bila osnovna ideja, da dogradijo prostor za odvzem vzorcev, da občanom ne bi bilo treba hoditi v laboratorij na Jesenice. "Potem pa smo skupaj z Zdravstvenim domom Jesenice in Osnovnim zdravstvom Gorenjske prišli do odločitve, da če že delamo, da naredimo tako, da bo ustrezno za naslednjih 50 let," je dejal. Iz načrtovanega majhnega projekta so prišli do dozidave in obnove celotne zdravstvene postaje. Direktorica Zdravstvenega doma Jesenice Maja Robič je pojasnila, da je bila zdravstvena postaja v Žirovnici narejena za eno ambulanto družinske medicine, potem pa so vanjo umestili dve ter še referenčno sestro. Z dozidavo bodo poskrbeli, da bodo prostori primerni za vse dejavnosti, ki se na zdravstveni postaji izvajajo. Ob tem je napovedala dodatne načrte za razvoj zdravstvenih storitev v Žirovnici. Direktor Osnovnega zdravstva Gorenjske Matjaž Žura je izpostavil, da ni zgolj pomembno, da se zagotovi zdravstvena oskrba, temveč je pomembno, da je ta ljudem tudi čim bolj dostopna. To omogočajo z dislociranimi enotami, kakršna je postaja v Žirovnici. Običajno na ta način ljudem približajo družinske in zobne ambulante, včasih tudi fizioterapijo. "Glede na splošne težave z dostopnostjo in številom zdravnikom, se mi zdi kar dober standard, da imamo v občini z manj kot 5000 prebivalci svoj zdravstveni objekt, ki nam zagotavlja bližino zdravstvene oskrbe," je dejal župan. Kot je pojasnil, poleg dveh ambulant družinske medicine in referenčne ambulante v Žirovnici delujeta tudi dve zobozdravstveni ambulanti in lekarna, sedaj pa bo urejen še laboratorijski prostor. Zdravstvena postaja deluje v pritličju stavbe, ki ima v prvem nadstropju več lastniških in [najemniških stanovanj](#). Gradnja bo precej posegla v vsakdan stanovalcev, potrebne pa bodo verjetno tudičasne selitve nekaterih ambulant na Jesenice. Pred začetkom gradnje bosta zato potreben usklajevalni sestanek z uporabniki in stanovalci objekta ter natančna organizacija dela ambulant in zdravstvenih dejavnosti v času gradnje. Začetek gradbenih del je predviden v kratkem, zaključek investicije pa do konca letošnjega leta. Gradbena dela bodo stala 823.000 evrov, celotna investicija pa je vredna 897.000 evrov. Ministrstvo za zdravje bo prispevalo 363.000 evrov, Osnovno zdravstvo Gorenjske 200.000 evrov, Občina Žirovnica pa 334.000 evrov. Poleg tega bo občina zagotovila še 80.000 evrov za prestavitev komunalnih vodov, ki ni vključena v osnovno vrednost investicije.

7. 06. 2026 <https://www.24ur.com/>

Stran/Termin:

Naslov: Mirno je govorila o stvareh, ki bi marsikoga zlomile

Naklada:

Avtor: Živa Logar

Površina/Trajanje: 1,00

Rubrika/Oddaja:

Žanr: SPLETNI ČLANEK

Gesla: STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE

<https://www.24ur.com/veriga-dobrih-ljudi/mirno-je-govorila-o-stvareh-ki-bi-marsikoga-zlomile.html>

NOVICE ŠPORT POP IN POPKASTVREME SVEŽE TV ODDAJE/OYO MAGAZI



Slovenija Tujina Črna kronika Dejstva Tuja scena Veriga dobrih lju Platforma Slovenija odločila 20 Ceste TV sporec

NOVO 08.08 Varčevalni račun za otroke? Premislite še enkrat

VERIGA DOBRIH LJUDI

Mirno je govorila o stvareh, ki bi marsikoga zlomile

Ljubljana, 07. 06. 2026 07:00 pred eno minuto 5 min branja 0

AVTOR:
Živa Logar

Mamici samohranilki, junakinji tokratne zgodbe, sem dala ime Viktorija. Tako kot bo ostalo skrito njeno pravo ime, bodo zaradi spoštovanja zasebnosti ostale skrite tudi nekatere življenjske

okoliščine. Te so jo lani pripeljale do tega, da je pri nas zaprosila za pomoč pri plačilu obšolskih dejavnosti za svoje tri hčerke. Ker iz vloge ni bilo razvidno, zakaj družina kljub redni zaposlitvi tako težko pride skozi mesec, smo jo povabili na osebni razgovor.

VSI SMO TU
VOYO

Bil je topel jesenski dan. V prostorih Zveze Anita Ogulin je bilo že skoraj povsem mirno, ko so se po hodniku zaslišali otroški glasovi. Po nežnem trkanju so se vrata počasi odprla. Pred njimi je stala Viktorija s tremi deklicami, dve sta bili še čisto majhni. "Nimam varstva zanje," je pojasnila, še predno sem jih uspela povabiti naprej, "po službi sem jih pobrala v vrtcu in smo prišle direktno v Ljubljano." Deklicam sem v sosednji pisarni pripravila papir, barvice in knjigice, Viktorija pa jih je mirno in odločno spodbudila, naj se zamotijo, medtem ko se pogovarjava.

Navajena, da mora zdržati**POMAGAJTE!**

Pošlji SMS

VERIGAS na 1919 (5 EUR)
ali
VERIGA10 na 1919 (10 EUR)

Nakazilo na TRR

SI56 3300 0000 1303 865
sklic SI00 650**VOYO****O VERIGI DOBRIH LJUDI****ČLENI VERIGE DOBRIH LJUDI****DRŽIMO SKUPAJ Z DRUŽINAMI V STISKI**

Vsaka družba je tako močna, kot je močan njen najšibkejši člen. V Sloveniji živi pod pragom revščine 268.000 ljudi. Čas je, da se združimo v boju proti revščini in stkemo najmočnejšo verigo doslej - Verigo dobrih ljudi.

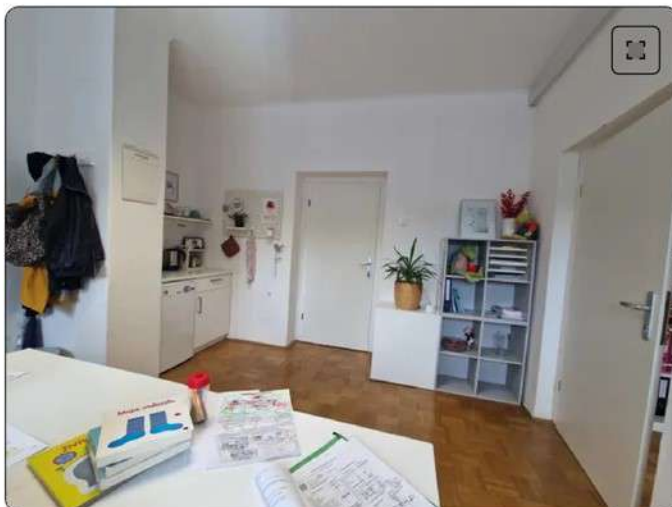
PRIKLJUČI SE!



Na prvi pogled ni delovala kot nekdo, ki bi želel govoriti o sebi. Med pogovorom je ostajala mirna in zbrana tudi takrat, ko je govorila o stvareh, ki bi marsikoga zlomile. Ni iskala pomilovanja in ni olupševala svoje situacije. Delovala je kot človek, ki je že dolgo navajen, da mora vse reševati sam. V naslednji uri so številke in podatki iz vloge počasi začeli dobivati resnično podobo življenja. Družina po sili razmer trenutno živi pri njenih starših. Kljub redni zaposlitvi težko pokriva tekoče življenjske stroške, saj odplačuje kredit iz obdobja nekdanjega razmerja, ki se ni končalo tako, kot si je nekoč predstavljala in želela.

Žal družinica od kredita nima nič drugega kot dodatno breme, ki mami otežuje, da bi hčerkam omogočila boljše življenje. Poleg finančnih posledic so iz razmerja z očetom mlajših dveh hčera ostale tudi druge posledice, ki so močan pečat pustile tudi na najstarejši hčerki. Ob vseh vsakodnevnih obveznostih in izzivih se je odločila še za dodatno izobraževanje, saj želi svojim otrokom ustvariti boljšo prihodnost. Večkrat je poudarila, da si želi hčerkam omogočiti primerno, stabilno in spodbudno okolje, v katerem bi tudi ona kot starš imela več avtonomije, ki je pod streho staršev trenutno nima. Najmlajši hčerki sta med najinim pogovorom večkrat postali otroško razigrani, starejša sestra pa ju je z resnostjo, ki je pri otrocih pogosto posledica prehitrega odrasčanja, vedno znova poskušala umiriti.

99 Besedilo je pripravila Živa Logar, koordinatorica Verige dobrih ljudi.



Zgodba samohranilke s tremi deklicami FOTO: Zveza Anita Ogulin in ZPM

Prizor na večernem vlaku, ki ga ne bom nikoli pozabila

Mesec dni kasneje so se udeležile izleta, ki smo ga organizirali za družine, vključene v program Veriga dobrih ljudi. Dan je bil dolg in poln aktivnosti. Ko smo se zvečer vračali z vlakom proti Ljubljani, smo bili že vsi precej utrujeni. Viktorija je namesto počitka čas izkoristila za učenje za prihajajoči izpit, hkrati pa skrbela za najmlajšo hči, ki je še vedno polna energije raziskovala vse okoli sebe. Ta

14°C

VERIGA DOBRIH LJUDI
Kaj je Veriga dobrih ljudi?

Pošlji SMS: Veriga na 1919 (1 €)
Pošlji SMS: Veriga5 na 1919 (5 €)

VERIGA DOBRIH LJUDI 030 826 (2,99 €)
Kako lahko pomagam?
Večje zvezo lahko dobite z nakazilom na
TRR 3356 3300 0000 1303 886, odprt pri Adiko bank Ljubljana, s.

VERIGA DOBRIH LJUDI
Tudi vi lahko postanete člen Verige dobrih ljudi

VERIGA DOBRIH LJUDI
'Hvala, ker ste nam pomagali!'

VEGAS VOPI Z 2:
Zlati vitez se le v drugem podaljsku strli odpor Caroline

NAJBOLJ BRANO

MAGAZIN

Varčevalni račun za otroke?
Premislite še enkrat

BORILNI ŠPORTI

Dailidko že po dobri minuti nokavtiral
Frlica in utišal Tivoli

SLOVENIJA

Huda nesreča pri spustu z Vršiča,
kolesarja odpeljali v UKC

NASLOVNICA

Nevidnost žensk: en ženski glas na
tri do štiri moške

FILM/TV

Jennifer obudila spomin na Bradovo
gostovanje v Prijateljih

E-NOVICE

ANKETA

Kaj menite o Janševem izboru ministrske ekipe?

- izbor je dober
 z nekaterimi izbirami se ne strinjam
 ni mi všeč



prizor, brez velikih besed ali dramatičnih trenutkov, mi bo za vedno ostal v spominu bolj kot karkoli drugega. Za nekaj takega je potrebnega ogromno treninga in samodiscipline; včasih želja in motivacija nista dovolj.

Moški

Zenska

Pred kratkim se je ponovno obrnila na nas. Tokrat zaradi pomoči ob selitvi v neprofitno stanovanje, ki ga je družina po dolgem času uspela pridobiti. V času od najinega prvega srečanja ji je uspelo narediti več pomembnih korakov: nadaljuje šolanje, skrbi za tri otroke, ureja novo življenjsko poglavje in postopoma ustvarja pogoje za bolj stabilno prihodnost. Ko sem jo vprašala, kaj ji pomeni izobraževanje in zakaj pri njem vztraja kljub vsem obremenitvam, je odgovorila:

"Moje življenje so zaznamovali številni padci, a vsaka preizkušnja me je izoblikovala v močnejšo, bolj odločno in odgovorno žensko ter mater. Prepričana sem, da je izobraževanje ključni korak do trajne stabilnosti in neodvisnosti, ki jo želim zagotoviti svoji družini. Moja pot se je začela s študijem socialnega dela. Želja pomagati ljudem je bila vedno del mene, vendar sem zaradi osebnih težav študij takrat prekinila.

Prelomno leto v mojem življenju je bilo, ko sem izvedela, da sem noseča. Takrat sem sprejela trdno odločitev, da korenito spremenim svoje življenje. Uspešno sem se spoprijela z izzivi, se vključila v podpirne skupine, ki jih redno obiskujem še danes. Z očetom najstarejše hčerke sva se ločila. Kljub temu, da hči ni kriva za razpad najinega razmerja, si le redko vzame čas zanjo, zato že ves čas skrbim zanjo sama.

Kmalu sem se zaposlila in zatem spoznala novega partnerja, s katerim sva dobila še dve hčerki. Ko je imela najmlajša komaj nekaj mesecev, sva se razšla. Kasneje sva si zaradi želje po celoviti družini dala še eno priložnost, ki je prinesla marsikaj slabega, zato smo se s hčerkami umaknile k mojim staršem. Te težke izkušnje me niso zlomile, ampak so v meni prebudile neustavljivo željo po spremembi. Naredila sem ključen korak naprej in se ponovno vpisala v šolo, ki jo uspešno opravljam.

Tudi moja druga prizadevanja so že obrodila prve sadove, saj sem prejšnji mesec izvedela, da smo po dolgem času dobili v najem neprofitno stanovanje Stanovanjskega sklada RS. V nekaj mesecih se z otroki končno selimo na svoje, v varno in stabilno okolje. Uspešen zaključek šolanja zame ni le osebni cilj, temveč eksistenčna nujnost. Z izobrazbo si bom zagotovila boljšo zaposljivost, finančno neodvisnost in dolgoročno varnost za svoje tri otroke. Želim jim pokazati, da se je z vero vase in trdim delom mogoče dvigniti tudi iz najtežjih življenjskih situacij."



Prizor na vlaku FOTO: Zveza Anita Ogulin in ZPM

Tudi to ji bo uspelo

Družino bomo ob začetku novega življenjskega poglavja po svojih zmožnostih podprli tudi v okviru programa Veriga dobrih ljudi, saj bo novo stanovanje na začetku skoraj prazno. Nekaj osnovnih stvari imajo, še vedno pa jim manjkajo kosi opreme, ki so za mirno in varno vsakdanje življenje samoumevni: omare, štedilnik, kuhinja in druga osnovna oprema.

Po letih negotovosti si Viktorija predvsem želi, da bi njene hčerke prvič zares dobile občutek doma. Prepričana sem, da jim bo z mamino neumorno željo po uspehu tudi tokrat uspelo.



VERIGA DOBRIH LJUDI
Držimo skupaj z družinami v stiski





Pošlji SMS: **Veriga5** na **1919** (5 EUR)
Pošlji SMS: **Veriga10** na **1919** (10 EUR)

Večje zneske lahko donirate z nakazilom na
TRR 5156 3300 0000 1303 865, odprt pri Adiko bank Ljubljana,
s pripisom namena "Veriga dobrih ljudi", šktic 5100 650.
Prejemnik: Zveza Anita Ogulin in ZPM, Proletarska 1, 1000 Ljubljana

DNEVNIK DOBRIH LJUDI VERIGA DOBRIH LJUDI DRUŽINA MAMA S TREMI OTROKI



7. 06. 2026

Radio Slovenija 1

Stran/Termin: 07:00:00

Naslov: Rast cen nepremičnin v Sloveniji in predlogi za ureditev Naklada:

Avtor: Jure Čepin

Površina/Trajanje: 00:02:32

Rubrika/Oddaja: DRUGA JUTRANJA KRONIKA

Žanr: DIALOGIZIRANO POROČILO

Gesla: CENE NEPREMIČNIN

//POVZETEK PRISPEVKA//

V Sloveniji se cene nepremičnin vztrajno dvigujejo, kar otežuje dostop do stanovanj za večino prebivalstva. Geodetska uprava poroča o visokih cenah, ki so v Ljubljani presegle 5.000 evrov za kvadratni meter. Marko Novak iz Slovenskega nepremičninskega združenja izpostavlja oddajanje za turistične namene in priseljevanje kot glavna razloga za rast cen. Predlaga centralno bazo podatkov o najemodajalcih in obdavčitev premoženja. Kljub težavam na trgu pa nova vlada predlaga debirokratizacijo in decentralizacijo namesto dodatnih obdavčitev.

Ključne besede: KOALICIJA, GEODETSKA UPRAVA RS, NEPREMIČNINE; CENE NEPREMIČNIN, GEODETSKA UPRAVA, MARKO NOVAK, OBDAVČITEV PREMOŽENJA, DECENTRALIZACIJA.

Teme: NEPREMIČNINE, DAVČNA POLITIKA, STANOVANJSKA POLITIKA.

Zapis prispevka v celoti ali posnetek lahko naročite na skrbniki@pressclip.si.

7. 06. 2026

<https://www.zurnal24.si/>

Stran/Termin:

Naslov: Zgradili bodo sošesko z 200 javnimi najemnimi

Naklada:

Avtor: STA

Površina/Trajanje: 1,00

Rubrika/Oddaja:

Žanr: SPLETNI ČLANEK

Gesla: STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, NAJEMNA STANOVANJA


<https://www.zurnal24.si/pod-streho/velenje-javna-najemna-stanovanja-soseska-460219>

z24.si

SVET ŠPORT MAGAZIN ZDRAVJE AVTO POPOTNIK POD STREHO TRAJNOSTNO ŽURNAL PRIPOROČA MOJ SLOVENIJA

OGLAS

POD STREHO

Zgradili bodo sošesko z 200 javnimi najemnimi stanovanji

AVTOR STA 7. JUNIJ 2026, OB 9:18



MESTNA OBČINA VELENJE

OGLAS

Super priložnost za mlade!

OGLAS

OGLAS

V nadaljevanju preberite:



OGLAS

- **V Velenju načrtujejo novo sosesko z okoli 200 javnimi najemnimi stanovanji.**
- **Zgradili naj bi jo v Selu pri Velenju, na eni zadnjih večjih prostih površin v mestu.**
- **Poleg stanovanj so predvideni tudi zelenice, urbani vrtovi, otroško igrišče in pešpoti.**

Velenje bi lahko v prihodnjih letih dobilo eno največjih novih stanovanjskih sosesk. Občina s spremembami in dopolnitvami zazidalnega načrta za območje Sela pri Velenju ustvarja pogoje za gradnjo okoli javnih najemnih 200 stanovanj, ki naj bi jih zgradili v sodelovanju s Stanovanjskim skladom RS.

OGLAS

Stanovanjsko naselje bodo zgradili na eni zadnjih prostih površin v mestu

Velenjski mestni svetniki so na torkovi seji sprejeli odlok o spremembah in dopolnitvah zazidalnega načrta Selo. S tem so podprli nadaljevanje postopkov za izvedbo enega največjih in najpomembnejših stanovanjskih projektov v Velenju v zadnjih letih.

Nova soseska naj bi zrasla na približno 1,8 hektarja velikem območju v naselju Selo pri Velenju, so pojasnili na občini. Gre za enega zadnjih večjih nepozidanih stavbnih zemljišč v mestu, kjer je danes večinoma travnata površina.

OGLAS

SORODNE NOVICE



Slovenija

Roka pravice res seže daleč: Policisti so mu vrnilo kolo po 22 letih

preberi več...



Počitnice 26/27

Poglejte, kdaj bodo šolske počitnice 2026/27

preberi več...



Krompir

Strokovnjak: Krompirja, ki ga ponujajo naše trgovine, sploh ne bi smeli prodajati...

preberi več...

OGLAS



200 stanovanj, zelenice, vrtovi in otroško igrišče

Potrebe po novih javnih najemnih stanovanjih so v Velenju v zadnjih letih vse večje, zato so se na občini odločili za pripravo sprememb veljavnega prostorskega akta. Urbanistične, arhitekturne in krajinsko-arhitekturne rešitve za novo sosesko temeljijo na strokovni zasnovi, ki jo je naročil Stanovanjski sklad RS, s katerim se pogovarjajo o izvedbi projekta.

Po načrtih naj bi sosesko sestavljalo pet večstanovanjskih objektov, v vsakem pa bo predvidoma po 40 stanovanj. Višina objektov bo prilagojena okoliški pozidavi, saj so načrtovani klet, pritličje in tri nadstropja.

Poleg stanovanj so načrtovani tudi zelene in parkovne površine, urbani vrtovi, otroško igrišče ter mreža pešpoti, ki bo povezovala posamezne dele soseske. Parkiranje bo urejeno v polkletnih etažah objektov in na zunanjih parkirnih površinah.

Spremembe prostorskega akta predvidevajo tudi razvoj dveh sosednjih območij, kjer bo na območju obstoječih stanovanjskih objektov omogočena gradnja manjših večstanovanjskih stavb.

V Velenju si želijo ustaviti beg iz mesta

S projektom želijo predvsem zagotoviti dostopna stanovanja za mlade, družine in druge občane. Prispeval naj bi tudi k trajnostnemu prostorskemu razvoju mesta, saj predvideva gradnjo znotraj obstoječega urbanega območja, in ne širitve pozidave na nova zemljišča, so pojasnili na velenjski občini.

dezurni@styria-media.si

7. 06. 2026 www.rtv slo.si

Stran/Termin:

Naslov: V Velenju načrtujejo solesko z 200 javnimi najemnimi

Naklada:

Avtor: A. S.

Površina/Trajanje: 1,00

Rubrika/Oddaja:

Žanr: SPLETNI ČLANEK

Gesla: STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, NAJEMNA STANOVANJA


<https://www.rtv slo.si/lokalne-novice/stajerska/v-velenju-nacrtujejo-sosesko-z-200-javnimi-najemnimi>

RTV SLO RADIO TELEVIZIJA RTV 365 VEČ O RTV Najdi ...

MMC SLOVENIJA SVET ŠPORT KULTURA ZABAVA IN SLOG POSEBNA IZDAJA

Goriško Primorje Notranjska Ljubljana Dolenjska Gorenjska Koroška Štajerska Maribor Prekmurje Poplave

MMC-teden - tedenska izdaja najboljših vsebin

Štajerska >

A. S.

7. junij 2026 ob 9.50
MMC RTV SLO, STA

V Velenju načrtujejo solesko z 200 javnimi najemnimi stanovanji

Zgradili bi jih v sodelovanju s [stanovanjskim skladom](#)

Velenje bi lahko v prihodnjih letih dobilo eno največjih novih stanovanjskih solesk. Občina s spremembami zazidalnega načrta za območje Sela pri Velenju ustvarja pogoje za gradnjo okoli 200 javnih [najemnih stanovanj](#).



Načrtovana soleska. S projektom želijo predvsem zagotoviti dostopna stanovanja za mlade, družine in druge občane, pravijo na občini. Foto: Mestna občina Velenje

Velenjski mestni svetniki so na torkovi seji sprejeli odlok o spremembah in dopolnitvah zazidalnega načrta Selo. Nova soleska naj bi zrasla na približno 1,8 hektarja velikem območju v naselju Selo pri Velenju, so pojasnili na občini. Gre za enega zadnjih večjih nepozidanih stavbnih zemljišč v mestu, kjer je večinoma travnata površina.

Potrebe po novih javnih [najemnih stanovanjih](#) so v Velenju v zadnjih letih vse večje, zato so se na občini odločili za pripravo sprememb veljavnega prostorskega akta. Urbanistične, arhitekturne in krajinsko-arhitekturne rešitve za novo solesko temeljijo na strokovni zasnovi, ki jo je naročil [Stanovanjski sklad RS](#), s katerim se pogovarjajo o izvedbi projekta.

Po načrtih naj bi solesko sestavljalo pet večstanovanjskih objektov, v vsakem pa bo predvidoma po 40 stanovanj. Višina objektov bo prilagojena okoliški pozidavi, saj so načrtovani klet, pritličje in tri nadstropja.

Poleg stanovanj so načrtovani tudi zelene in parkovne površine, urbani vrtovi, otroško igrišče ter mreža pešpoti, ki bo povezovala posamezne dele soleske. Parkiranje bo urejeno v polkletnih etažah objektov in na zunanjih parkirnih površinah.

Spremembe prostorskega akta predvidevajo tudi razvoj dveh sosednjih območij, kjer bo na območju obstoječih stanovanjskih objektov omogočena gradnja manjših večstanovanjskih stavb.

8. 06. 2026 Primorske novice

Stran/Termin: 3

Naslov: Ajdovce razburja gradnja objekta tik ob zidu starega

Naklada: 21.000,00

Avtor: Katja Željan

Površina/Trajanje: 652,71

Rubrika/Oddaja: AKTUALNO

Žanr: POROČILO

Gesla: STANOVANJSKA GRADNJA



AJDOVŠČINA • Tik ob starem delu pokopališča raste nova stanovanjska stavba z 28 stanovanji

Ajdovce razburja gradnja objekta tik ob zidu starega pokopališča

Gradbišče, ki tik ob zidu starega dela ajdovskega pokopališča nakazuje na začetek gradnje novega stanovanjskega objekta, med Ajdovci vzbuja precejšnje negotovanje in ogorčenje. "Tja bi bilo smiselno umestiti park, ne pa novega stanovanjskega bloka," je prepričana predsednica krajevne skupnosti Ajdovščina Marta Koruza in trdi, da jih na občini z načrtovanim posegom niso seznanili.

• KATJA ŽELJAN

Ajdovska občina je že pred časom zemljišče ob starem delu ajdovskega pokopališča prodala na javni dražbi. Kot v imenu občine pojasnjuje **Karin Zorn Čebokli**, "z namenom, da kupec tam zgradi večstanovanjski objekt". Kot še dodaja, je namreč območje ob pokopališču v prostorskih planih občine namenjeno stanovanjski gradnji, kar predvideva tudi OPN Ajdovščina, ki je začel veljati marca leta 2022. Da bo gradnja kmalu stekla, se lahko vsakodnevno prepričajo tudi obiskovalci pokopališča. Investitor novega večstanovanjskega projekta z imenom Rezenca Lokavska je ajdovska družba Pim projekt. Projekt predvideva gradnjo večstanovanjskega objekta s pritličjem in štirimi etažami. V pritličju bodo urejene garaže in shrambe, v nadstropjih pa bo skupaj 28 stanovanj velikosti od 60 do 80 kvadratnih metrov.

Naložba presega šest milijonov evrov

"Objekt je zasnovan z namenom zagotavljanja kakovostnega bivanja ter se po arhitekturni zasnovi in gabaritih prilagaja obstoječi okolici. Predvidevamo, da bo naložba zaključena proti koncu leta 2027, ko bodo stanovanja pripravljena za vselitev novih stanovalcev. Skupna vrednost naložbe skupaj z zunanjo ureditvijo presega šest milijonov evrov," nam je v imenu družbe Pim projekt povedal **Mitja Čotar**. "Čeprav trženja stanovanj še nismo začeli, nas je pozitivno presenetilo veliko zanimanje potencialnih kupcev, ki že sedaj povprašujejo po stanovanjih," poudarja. Po njegovih besedah dodatno povpraševanje pričakujejo tudi zaradi nadaljnega gospodarskega razvoja območja. "V neposredni bližini je predviden razvoj znanstveno-tehnološkega središča Biotehnopolis, kjer bodo nova delovna mesta za strokovne kadre, zaradi tega pri-



Dela na gradbišču novega stanovanjskega bloka že potekajo. Investitor je prepričan, da bo projekt pomembno prispeval k zagotavljanju ustrezne stanovanjske ponudbe za prihodnji razvoj Ajdovščine.

čakujemo potrebe po kakovostnih stanovanjih. Menimo, da bo projekt Rezidenca Lokavška pomembno prispeval k zagotavljanju ustrezne stanovanjske ponudbe za prihodnji razvoj Ajdovščine," meni.

Kot dodaja, so ob pripravi projekta posebno pozornost namenili umeščanju objekta v prostor in spoštljivemu odnosu do neposredne okolice. "Med objektom in pokopališčem je predviden pas zazelelitve z visokimi drevesi, ki bo predstavljal zeleno ločnico med obema območjema. Projekt je bil načrtovan v skladu z veljavnimi prostorskimi akti, pridobljena so bila vsa potrebna soglasja pristojnih soglasodajalcev. Za gradnjo je bilo izdano tudi pravnomočno gradbeno dovoljenje," pravi. Navaja še, da gre za eno redkih še razpoložljivih lokacij za novo stanovanjsko gradnjo v neposredni bližini središča Ajdovščine, kjer je mogoče zagotoviti kakovostno bivalno

okolje in ponuditi stanovanja za lokalno prebivalstvo. "Prepričani smo, da projekt predstavlja premišljeno in kakovostno dopolnitev urbane prostora ter bo pomembno prispeval k razvoju mesta," ocenjuje Čotar.

"Nismo vedeli, da se bo tam gradilo"

Niso pa vsi takega mnenja. V krajevni skupnosti Ajdovščina, denimo, nad načrtovano naložbo niso niti najmanj

navdušeni. "Seveda se z načrtovano gradnjo ne strinjamo. Pravzaprav sploh nismo vedeli, da se bo tam gradilo, saj nam župan sploh ni povedal za to. Župan pri odločitvah velikokrat poudarja javni interes, a nas po drugi strani kot krajanje sploh ne upošteva," je ogorčena predsednica krajevne skupnosti Ajdovščina **Marta Koruza**. Po njenem mnenju bi bilo ob pokopališču smiselno umestiti park, ne pa stanovanjski objekt. "To, da bo tik ob pokopališču stal stano-

vanjski blok, kaže na popolno odsotnost spoštovanja do pokojnih in njihovih svojcev," je prepričana. In kaj o posegu meni stroka? Upokojena arhitektka **Nada Gomilšek Curk**, ki je v Ajdovščini zasnovala več odmevnih projektov, nam je povedala, da podrobnosti projekta sicer ne pozna, da pa se ji zdi lokacija Rezidenca Lokavška preblizu pokopališča in zato neprimerna za stanovanjsko gradnjo. Še bolj oster je arhitekt **Vladimir Slamič**. "Lokacija novega stanovanjskega bloka tik ob pokopališču je absolutno neprimerna, čeprav za investitorja očitno ni. Potrebe investitorjev in kapital v Ajdovščini prevladujejo nad vsem, saj se stanovanjski bloki gradijo že praktično povsod tam, kjer je na voljo 1500 kvadratnih metrov zemljišča. Lahko bi rekel še, da v tem primeru sploh ne gre več za stvar urbanizma, ampak nekaterih posameznikov," je bil oster Slamič. •

Zemljišče je bilo že pred leti določeno za stanovanjsko gradnjo

Ajdovska občina se zaenkrat še ni odzvala na očitke krajevne skupnosti in dela krajanov o neprimernosti gradnje ob pokopališkem zidu. Na naše poizvedbe o tem so odgovorili le, da se objekt gradi poleg že obstoječega stanovanjskega objekta in da je območje v občinskih prostorskih planih namenjeno stanovanjski gradnji. Zemljišče, na katerem bo zraslo sodobnih 28 stanovanj, je občina prodala na javni dražbi ravno z namenom, da kupec na njem zgradi večstanovanjski objekt, so nam pojasnili na občini.



Mitja Čotar

Pim projekt

“Med objektom in pokopališčem je predviden pas zazelenitve z visokimi drevesi, ki bo predstavljal zeleno ločnico med obema območjema. Projekt je bil načrtovan v skladu z veljavnimi prostorskimi akti, pridobljena so bila vsa potrebna soglasja pristojnih soglasodajalcev. Za gradnjo je bilo izdano tudi pravnomočno gradbeno dovoljenje.”



FOTO: KATJA ŽELJAN

Gradbišče za Rezidenco Lokavška se nahaja tik ob zidu starega dela ajdovskega pokopališča.

8. 06. 2026 Slovenske novice

Stran/Termin: 3

Naslov: Gradili bodo stanovanja

Naklada: 36.290,00

Avtor: STA

Površina/Trajanje: 48,99

Rubrika/Oddaja: DAN V NOVICAH

Žanr: VEST

Gesla: STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, NAJEMNA STANOVANJA



Gradili bodo stanovanja

VELENJE – Velenje bi lahko v prihodnjih letih dobilo eno največjih novih stanovanjskih sosek. Občina načrtuje gradnjo okoli 200 javnih najemnih stanovanj, ki naj bi jih zgradili v sodelovanju s Stanovanjskim skladom RS. Nova soseka naj bi zrasla na približno 1,8 hektarja velikem območju v naselju Selo pri Velenju. Gre za eno večjih nepozidanih stavbnih zemljišč v mestu, kjer je danes večinoma travnata površina. Po načrtih naj bi soseko sestavljalo pet večstanovanjskih objektov, v vsakem bo predvidoma po 40 stanovanj. **STA**



8. 06. 2026 Slovenske novice

Stran/Termin: 6

Naslov: Največja naložba v stanovanja

Naklada: 36.290,00

Avtor: ŠPELA KURALT

Površina/Trajanje: 625,25

Rubrika/Oddaja: DAN V NOVICAH

Žanr: POROČILO

Gesla: STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, NAJEMNA STANOVANJA,



Največja naložba v stanovanja

V Rogaški Slatini naj bi imele tudi pri tržnih stanovanjih prednost mlade družine 80 jih bo ob Sotelski cesti, od tega 20 javnih najemnih

60 bo tržnih in 20 javnih najemnih stanovanj. FOTO: VIZUALIZACIJA ARHIVISION





ROGAŠKA SLATINA ◉ V občini Rogaška Slatina bodo prihodnje leto začeli graditi skupno 80 stanovanj ob Sotelski cesti v štirih objektih. En objekt bo zgradil stanovanjski sklad, tri objekte pa slatinski podjetji ADM group gradbeništvo in KIMI GTSK. Župan **Branko Kidrič** je ob nedavnem podpisu pogodbe z investitorjema povedal, da sta podjetji zemljišče za objekte kupili za dve tretjini cene, kolikor je občina vložila v opremljanje in nakup. S tem želijo doseči, da bi bila cena stanovanj za slatinske mlade družine nižja, a pri tem lahko računajo le na »partnerski odnos«. Kidrič je dejal, da občina upravlja 188 javnih najemnih stanovanj. Približno tretjina jih je v lasti stanovanjskega sklada, dve tretjini sta v lasti občine. Nova večja stanovanjska soseska bo prihodnje leto zrasla ob Sotelski cesti, kjer bo 20 javnih najemnih stanovanj in 60 stanovanj za trg. Pripravljajo vso dokumentacijo, prihodnje leto naj bi začeli graditi, stanovanja pa bodo vseljiva v prvi polovici leta 2028. Zemljišče za štiri večstanovanjske stavbe je leta 2021 kupila občina. Tri leta je trajala sprememba prostorskega načrta, zemljišče je bilo kmetsko, zato je bilo treba spremeniti tudi namembnost. Župan je pojasnil, da je bilo zemljišče tudi precej

zahtevno pri komunalnem opremljanju, komunalna oprema je občino stala 800.000 evrov. Kidrič je dodal, da je bil cilj, da zagotovijo nova javna neprofitna in tudi tržna stanovanja za prihodnje desetletje: »Zato smo se zavestno odločili, da ponudimo ceno prodaje komunalno opremljenega kvadratnega metra zemljišča nižje, kot je bila naša lastna cena. Želja je bila, da bi bila ta stanovanja dostopnejša za naše občanke in občane. Prodajna cena zemljišča je bila zato dve tretjini lastne cene kvadratnega metra stavbnega zemljišča. To je prispevek občine k ugodnejšemu nakupu oziroma tudi najemu stanovanj.«

A če pri javnih stanovanjih lahko določijo najemnino in tudi pogoje, da imajo, denimo, prednost na seznamu mlade družine, tega ne morejo narediti v primeru tržnih stanovanj, ki jih bodo zgradila zasebna podjetja. Kakšna je torej varovalka, da teh stanovanj, ki bodo morda res cenejša, ne bodo kupile velike investicijske družbe oziroma nepremičninski spekulanti? Župan priznava: »Stoodstotnih varovalk ni in jih ne more biti. Stavimo na partnerski odnos, ki smo ga v dosedanjih pogovorih zastavili. Ocenjujemo pa, da če bi postavili ceno za kvadratni meter, za katero smo vložili tudi lastna sredstva, bi še težje



ŽELJA JE BILA, DA BI BILA TA STANOVANJA DOSTOPNEJŠA ZA NAŠE OBČANKE IN OBČANE.

dobili investitorje za gradnjo stanovanj. Posledično bi to pomenilo dražja stanovanja.«

Dodal je, da drži, da investitorjev ne morejo zavezati, naj imajo pri izbiri prednost mlade družine, da pa sta oba investitorja iz Rogaške Slatine: »Ocenjujemo, da je prav to razlog, da bi lahko bil cilj lažje dosežen. Smo pa imeli na to temo dva sestanka pred izbiro investitorjev, da bi uskladili pristope pri popolnitvi teh stanovanj. Oba sta dala zagotovila, da bosta sledila našim ciljem.«

Temu je ob podpisu pogodbe pritrnil direktor KIMI GTSK **Jernej Drogenik**: »Kot lokalno podjetje si prizadevamo, da bi bila stanovanja zanimiva za mlade družine. Tudi arhitekti so jih tako narisali. Je pa težko dati zagotovila. Če bo interes, bodo seveda prve na vrsti mlade družine. Če ga ne bo, pa pridejo na vrsto tudi drugi.«

Najmanj dvosobna

Arhitekt **Vito Virant**, direktor biroja Arhivision, je dejal, da so celotno sosesko Sotelska zasnovali prav z mislijo na družine. »Tu ne bo garsonjer in enosobnih stanovanj,« pravi. V objektih bodo v skupno štirih etažah dvosobna, trisobna in štirisobna stanovanja od 52 do 86 kvadratnih metrov uporabne površine, vsako stanovanje bo imelo tudi prostorno ložo. Župan Kidrič je dodal, da bo soseska v neposredni bližini športne infrastrukture: »Polleg že zgrajene nogometne dvorane, balinarske dvorane, zunanjih športnih igrišč dodajamo še letno kopališče, pumptrack in še eno otroško igrišče. Vse za to, da bi imela ta soseska še udobnejše pogoje in boljši standard življenja.«

Na vprašanje, ali za to v Rogaški sploh je interes, pa je Kidrič odgovoril, da potrebe po stanovanjih spremljajo že štiri leta: »Ugotovili smo, da imamo v fondu javnih najemnih stanovanj dovolj garsonjer in enosobnih stanovanj. Večje povpraševanje imamo po večjih stanovanjih, torej za več družinskih članov.« Kakšna bo cena tržnih stanovanj in ali bodo sploh dosegljiva (slatinskim) mladim družinam, za katere zatrjujejo, da bodo imele prednost, ni mogoče napovedati. Je pa župan zatrdil: »Ni predvideno, da bi investitorja stanovanja prodajala podjetjem.« **SPELA KURALT**



Izbrani sta bili podjetji ADM group gradbeništvo in KIMI GTSK. Z direktorjema Vasylom Dumnom (levo) in Jernejem Drogenikom (desno) je župan Branko Kidrič (v sredini) podpisal pogodbo. FOTO: SPELA KURALT